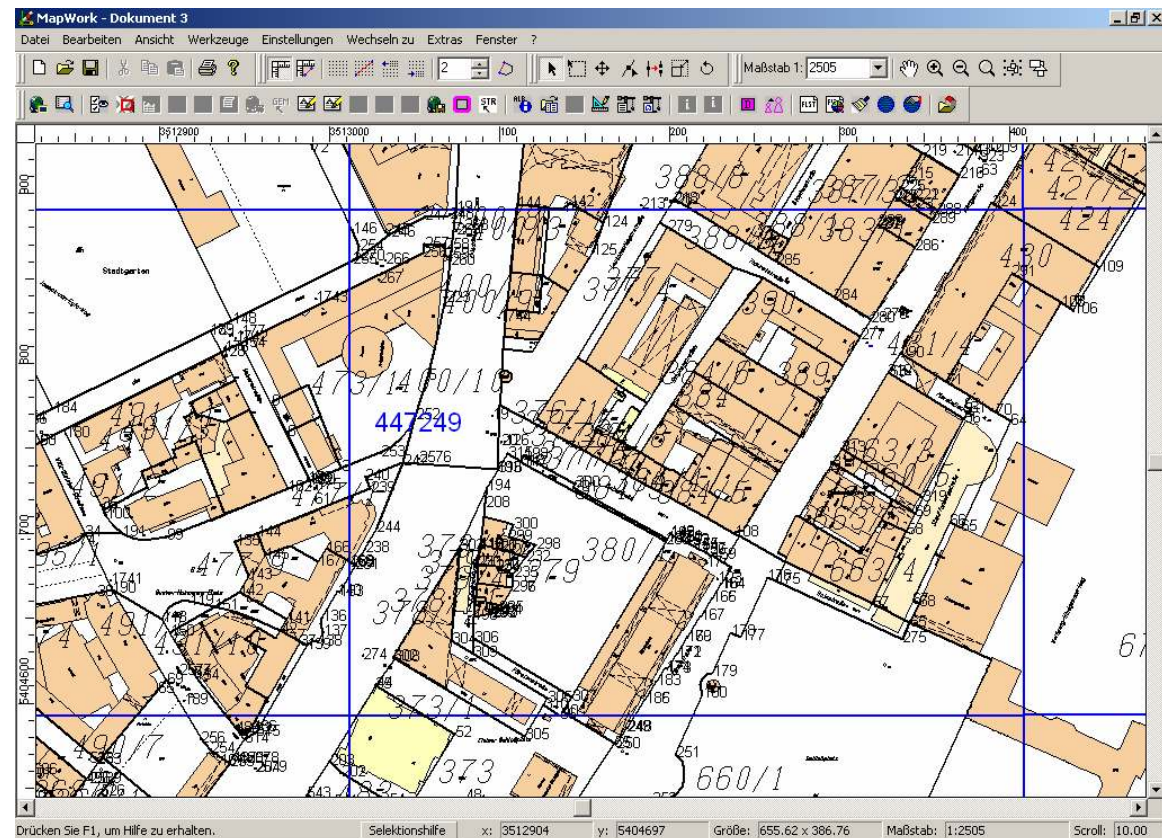


Fortführung von 3D-Stadtmodellen

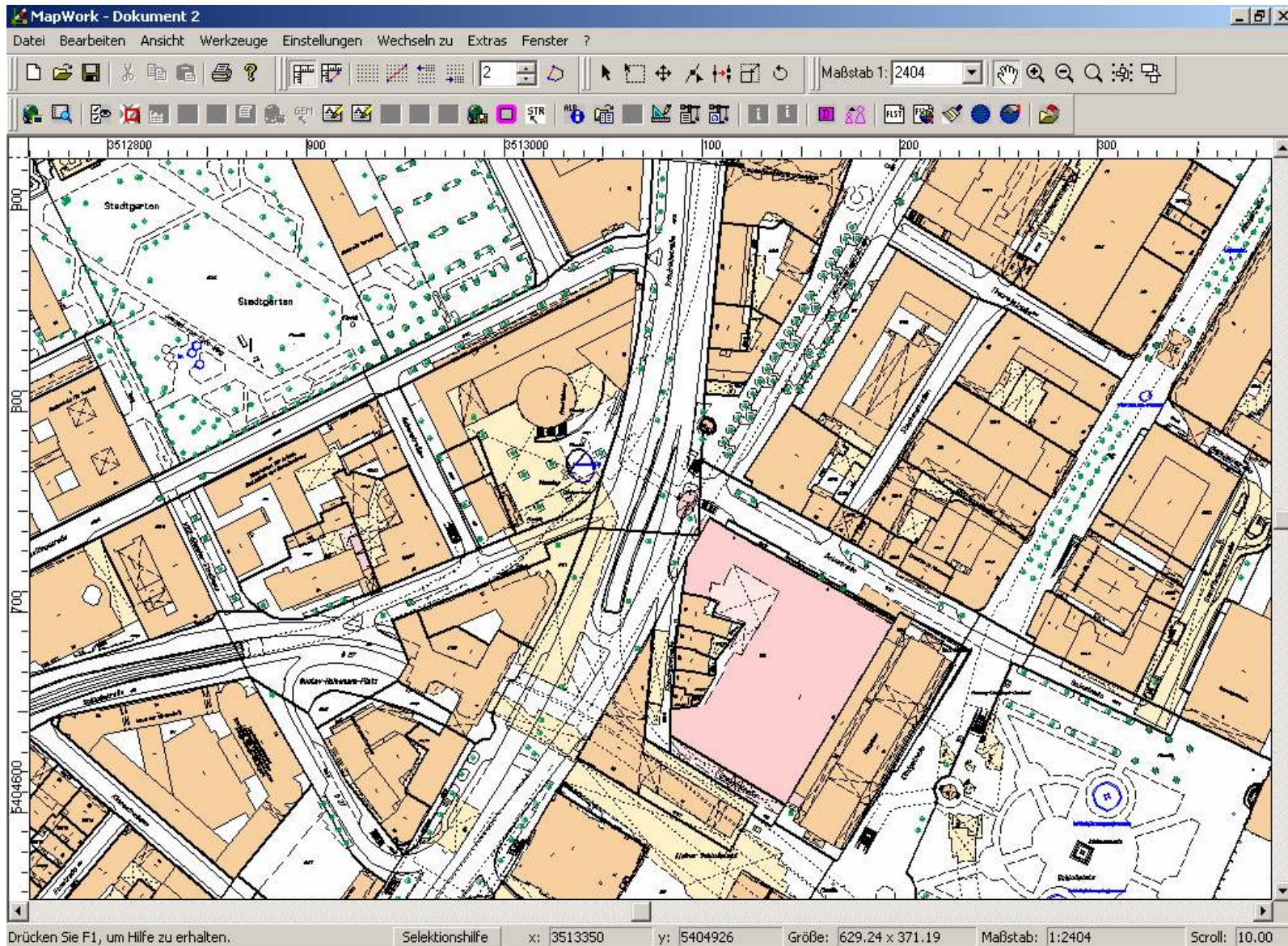
Stadtmessungsamt Stuttgart

- Führung des amtlichen Katasterwerkes
 - ergänzt durch kommunale Informationen

- Topographie
- Bäume
- geplante Gebäude

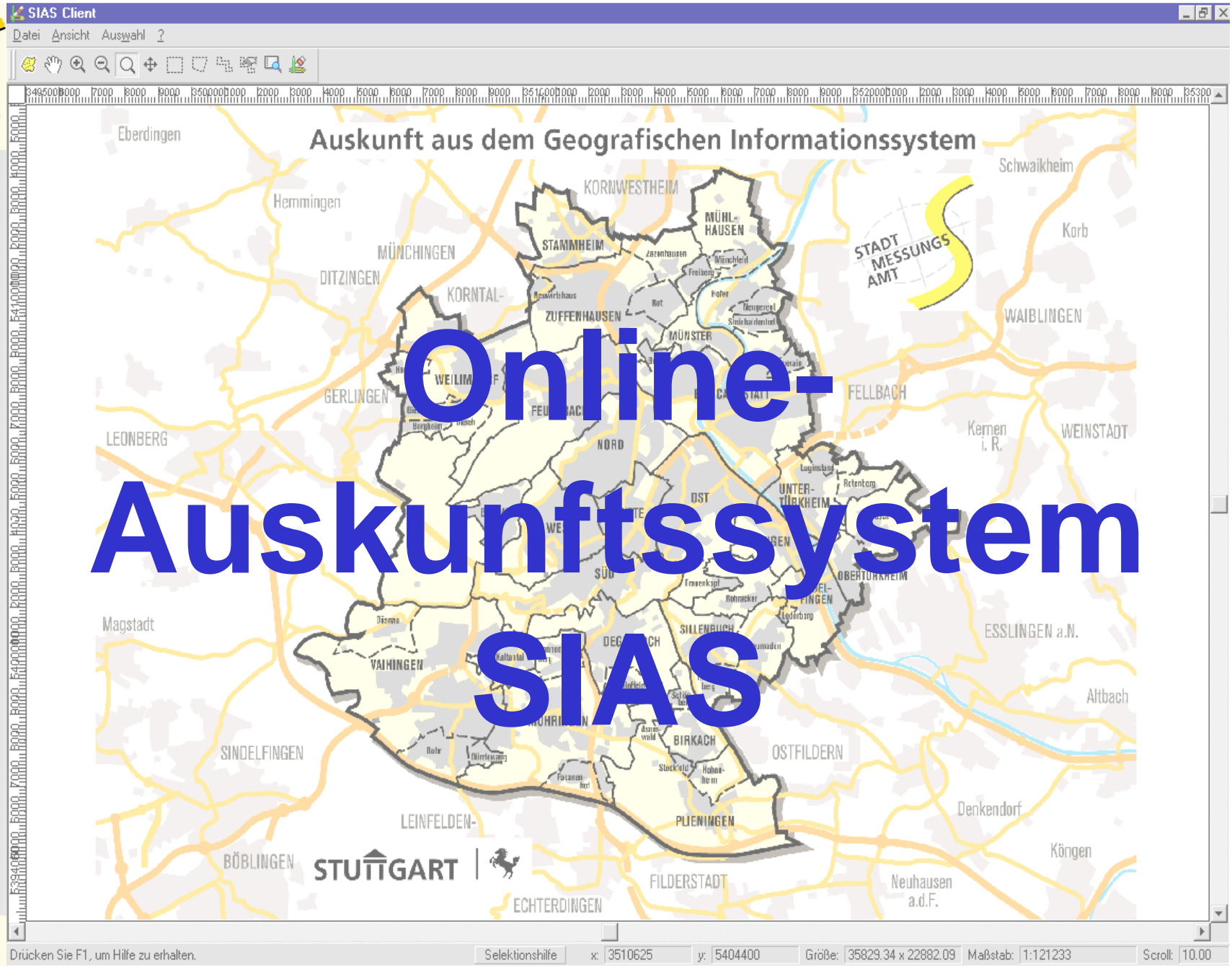


Stadtmessungsamt Stuttgart



STADT
MESSUNGS
AMT

STUTTGART





SIAS-Inhalte derzeit

- **Digitale Stadtkarte bis 1 : 5.000**
- **Rasterdaten**
- **Kanalinformationssystem**
- **Altlasteninformationssystem**
- **Digitale Orthofotos in Farbe**
- **Visualisierungsmöglichkeit eigener Fachdaten der Ämter, Antennenstandorte**
- **Brutto- / Nettobaublöcke**
- **FNPI sowie ca. 4.000 Bebauungspläne**
- **ALB-Anbindung samt planungsrechtlichem Auskunftssystem (PLARIS) ...**

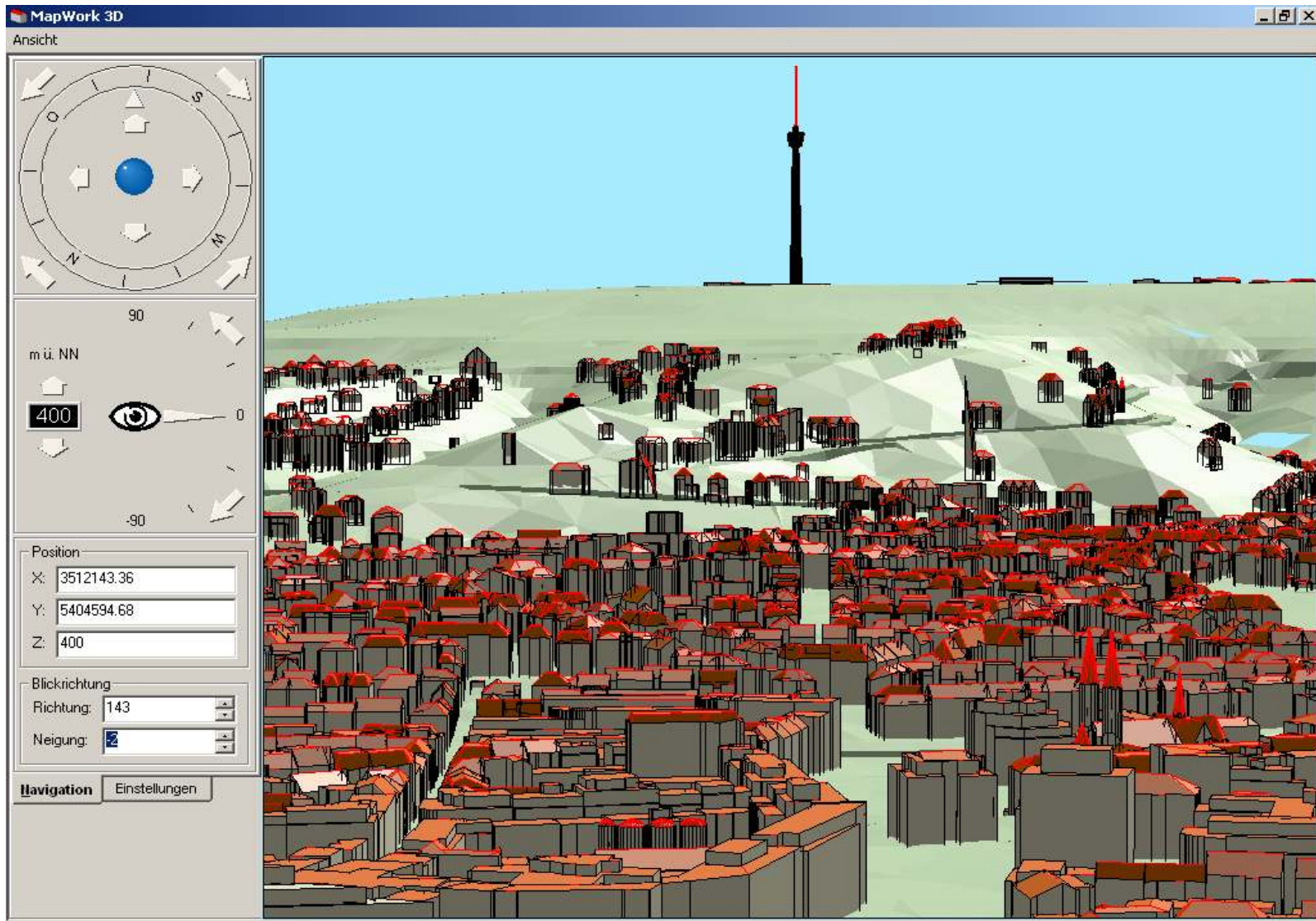


SIAS-Inhalte derzeit

- **DGM (TIN)**
- **Gitterpunkte**
- **Gebäudemodell1**
 - **geplante Gebäud**
 - **Gebäudebestand**
- **Gebäudemodell2**
 - **Landmarks**
 - **Gebäudebestand**

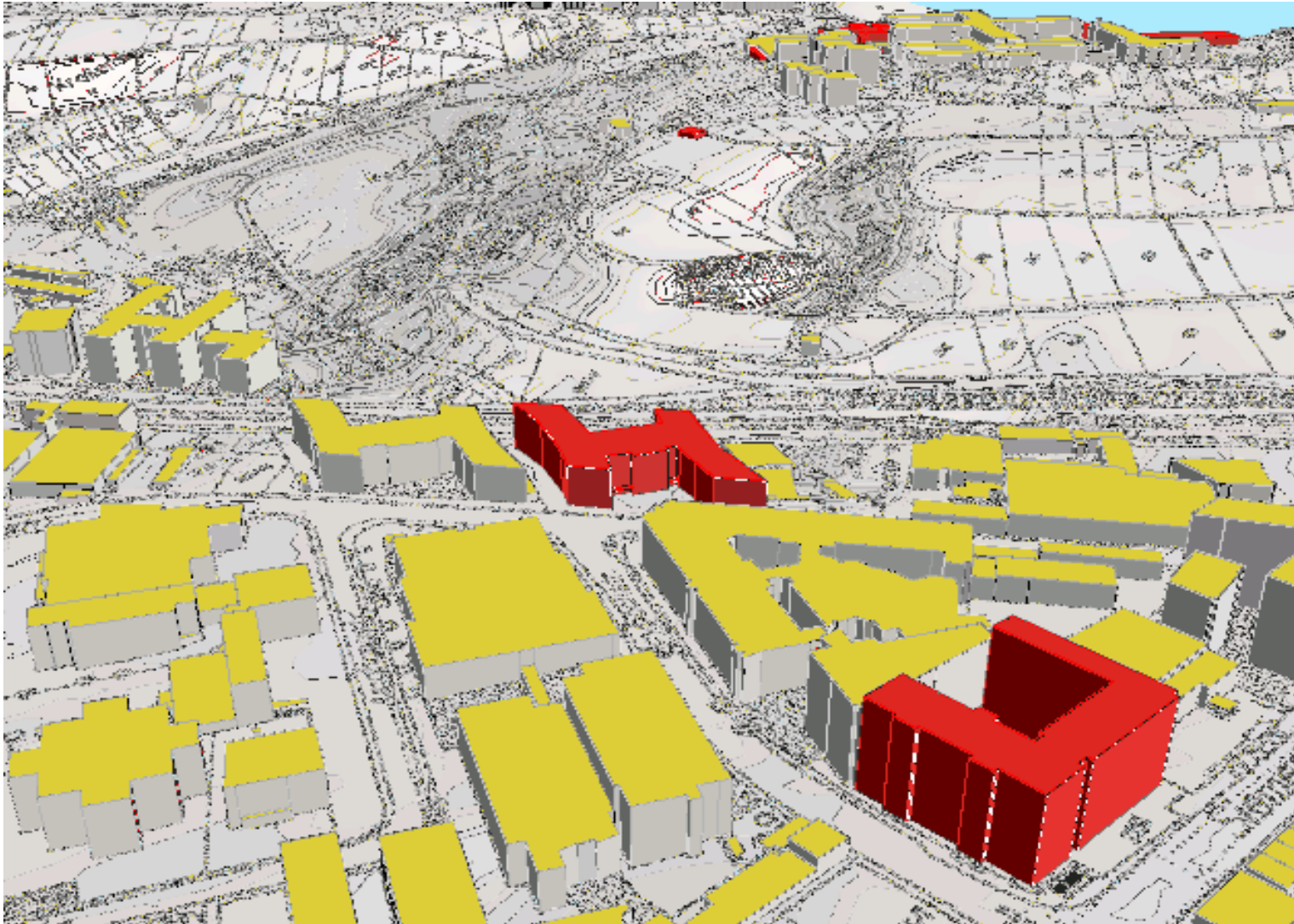


Interaktiver SIAS-Viewer



Stadtmodell1

Textur: FK 25 Raster

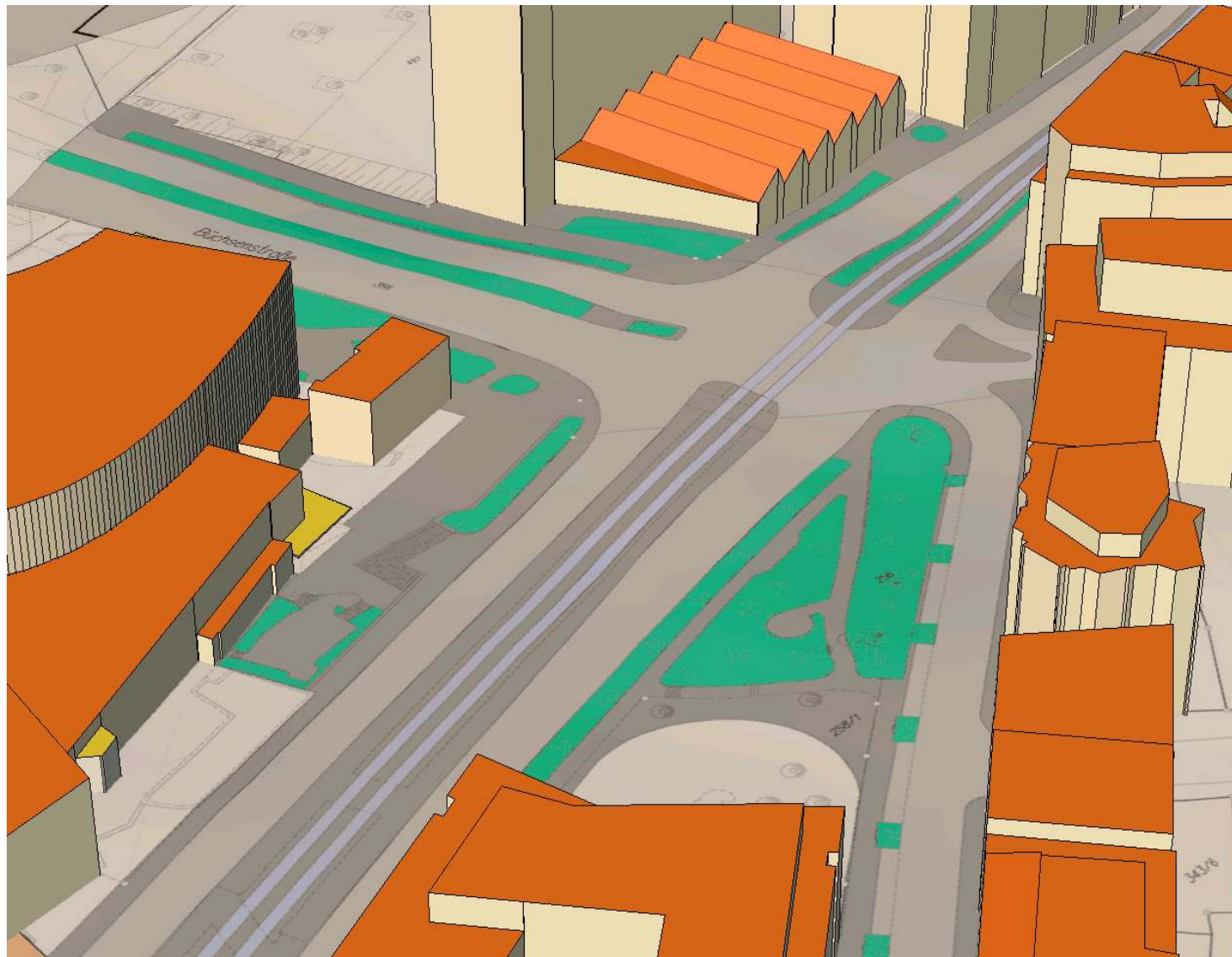


Stadtmodell2 Textur: Nutzungsarten Lika



Stadtmodell2

Textur: Grünflächenmanagement



Stadtmodell2

Textur: Orthofoto



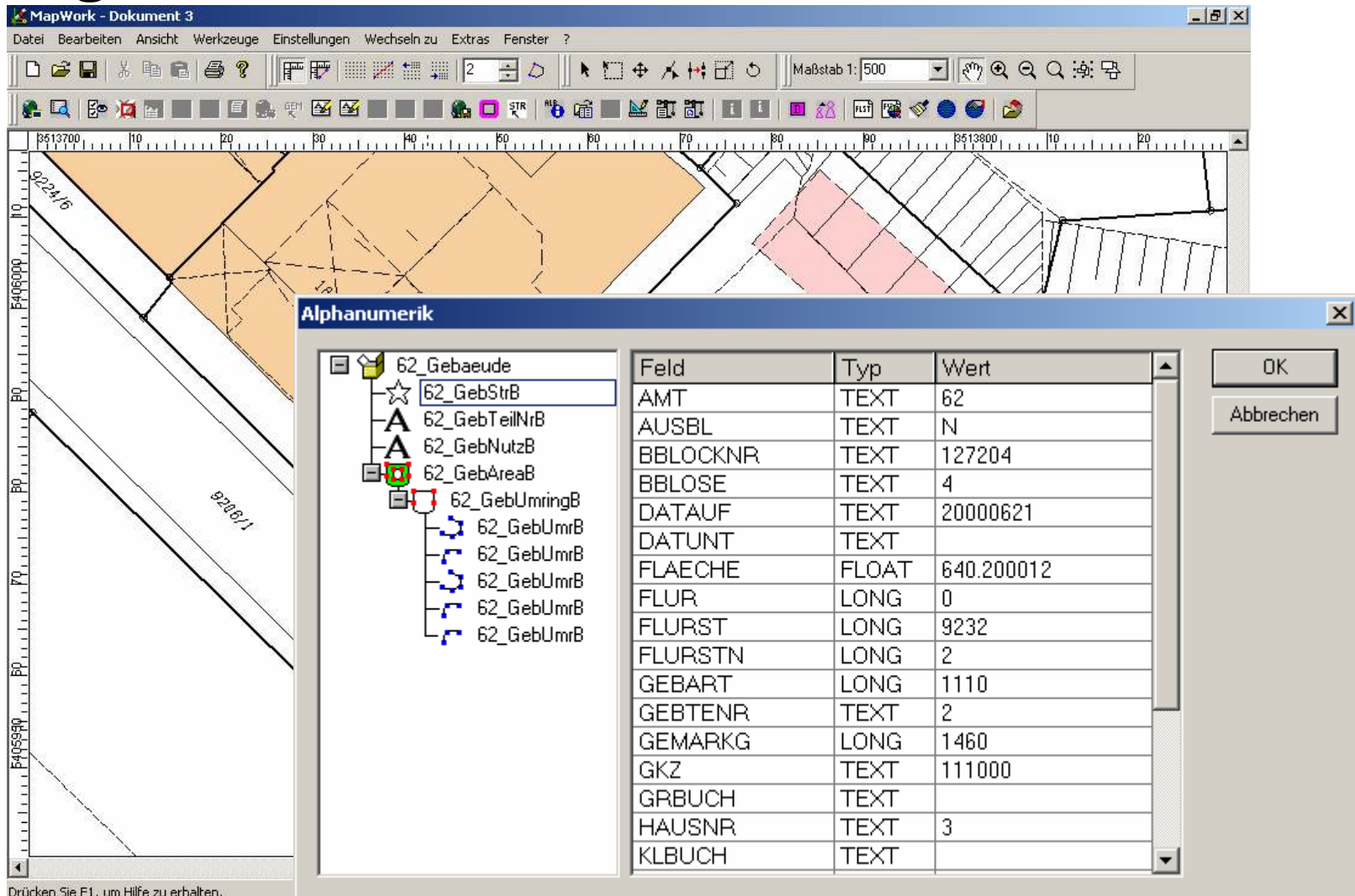
Fortführung von 3D-Stadtmodellen

Fortführung Gebäudemodell1

- **Katasterfortführung**
- **genehmigter Bauantrag zur
Hausnummernvergabe**
- **Übernahme der Geometrie des Gebäudes als
beantragtes Gebäude in DSK**
- **Anlegen eines Gebäudedatensatzes mit**
 - Gebäude-ID
 - Höheninformationen (EFH, First- Traufhöhe)
 - Anzahl der Obergeschosse

Fortführung Gebäudemodell1

Digitale Stadtkarte in 2D



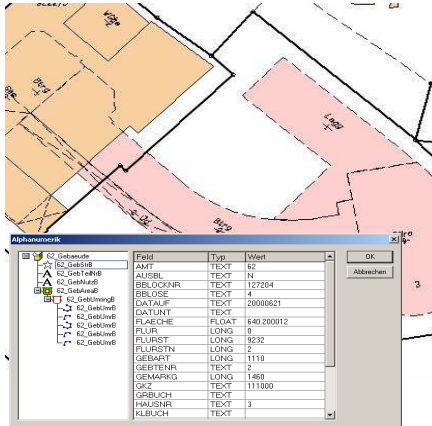
The screenshot shows the MapWork software interface. The main window displays a 2D digital city map with various colored polygons representing buildings and streets. The map is overlaid with a coordinate grid. The 'Alphanumerik' window is open, showing a tree view on the left and a table of alphanumeric data on the right.

Alphanumerik

Feld	Typ	Wert
AMT	TEXT	62
AUSBL	TEXT	N
BBLOCKNR	TEXT	127204
BBLOSE	TEXT	4
DATAUF	TEXT	20000621
DATUNT	TEXT	
FLAECHE	FLOAT	640.200012
FLUR	LONG	0
FLURST	LONG	9232
FLURSTN	LONG	2
GEBART	LONG	1110
GEBTENR	TEXT	2
GEMARKG	LONG	1460
GKZ	TEXT	111000
GRBUCH	TEXT	
HAUSNR	TEXT	3
KLBUCH	TEXT	

Fortführung Gebäudemodell1

DSK 2D



Kommunal- daten ASCII

Gebäude

• Lautenschlagerstraße 22

Kleinräumige Gliederung 106 2 10 3

Gebäudeteilnummer 0 Geschäftshaus m²

Teil auf Flst m²

Gebäudeteilnummer 0 Verwaltungsgebäude m²

◊ Grunddaten

Geschossfläche m² Baumasse m³

Baujahr 1954 Umbau 1989

2 Untergeschosse

7 Obergeschosse

◊ Technische Daten

Erdgeschossfußbodenhöhe 248.10 m über NN

Traufhöhe 270.16 m über NN

Firsthöhe 274.16 m über NN

Walmdach Firstrichtung längs

Dachgeschoss ausgebaut

Gebäudeteilnummer 1 Geschäftshaus m²

Gebäudeteilnummer 1 Geschäftshaus m²

◊ Grunddaten

Bruttogrundfläche (a+b) m² Bruttorauminhalt (DIN277) m³

Baujahr 1957 Umbau 1989

1 Untergeschoss

2 Obergeschosse

◊ Technische Daten

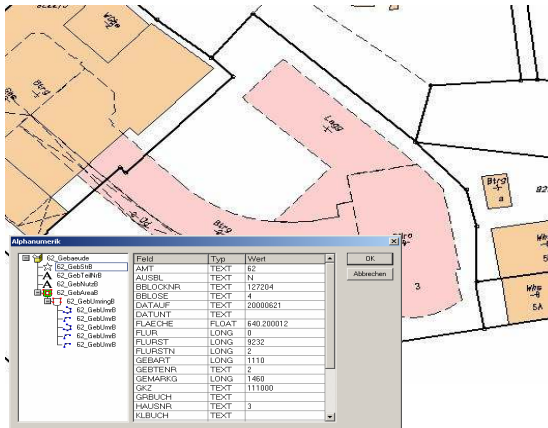
Erdgeschossfußbodenhöhe 248.10 m über NN

Traufhöhe 253.10 m über NN

Flachdach

Fortführung Gebäudemodell1

DSK 2D

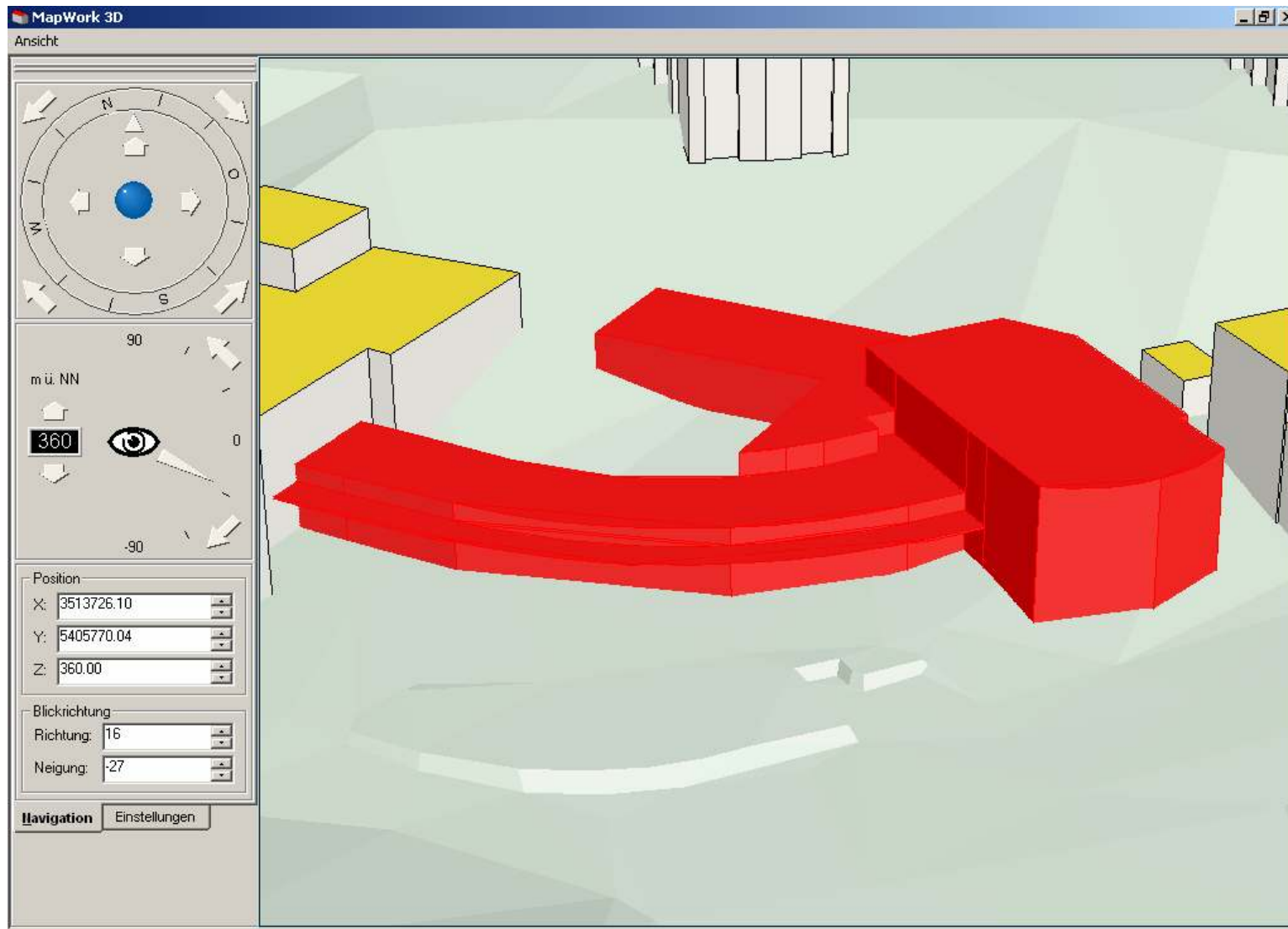


- Gebäude
- Lautenschlagerstraße 22
 - Kleinräumige Gliederung 106 2 10 3
 - Gebäudeteilnummer 0 Geschäftshaus m²
 - Teil auf Flst 396 m²
 - Gebäudeteilnummer 0 Verwaltungsgebäude m²
 - ◊ Grunddaten
 - Geschossfläche m² Baumassee m³
 - Baujahr 1954 Umbau 1989
 - 2 Untergeschosse
 - 7 Obergeschosse
 - ◊ Technische Daten
 - Erdoeschossfußbodenhöhe 248.10 m über NN

Kommunaldaten ASCII

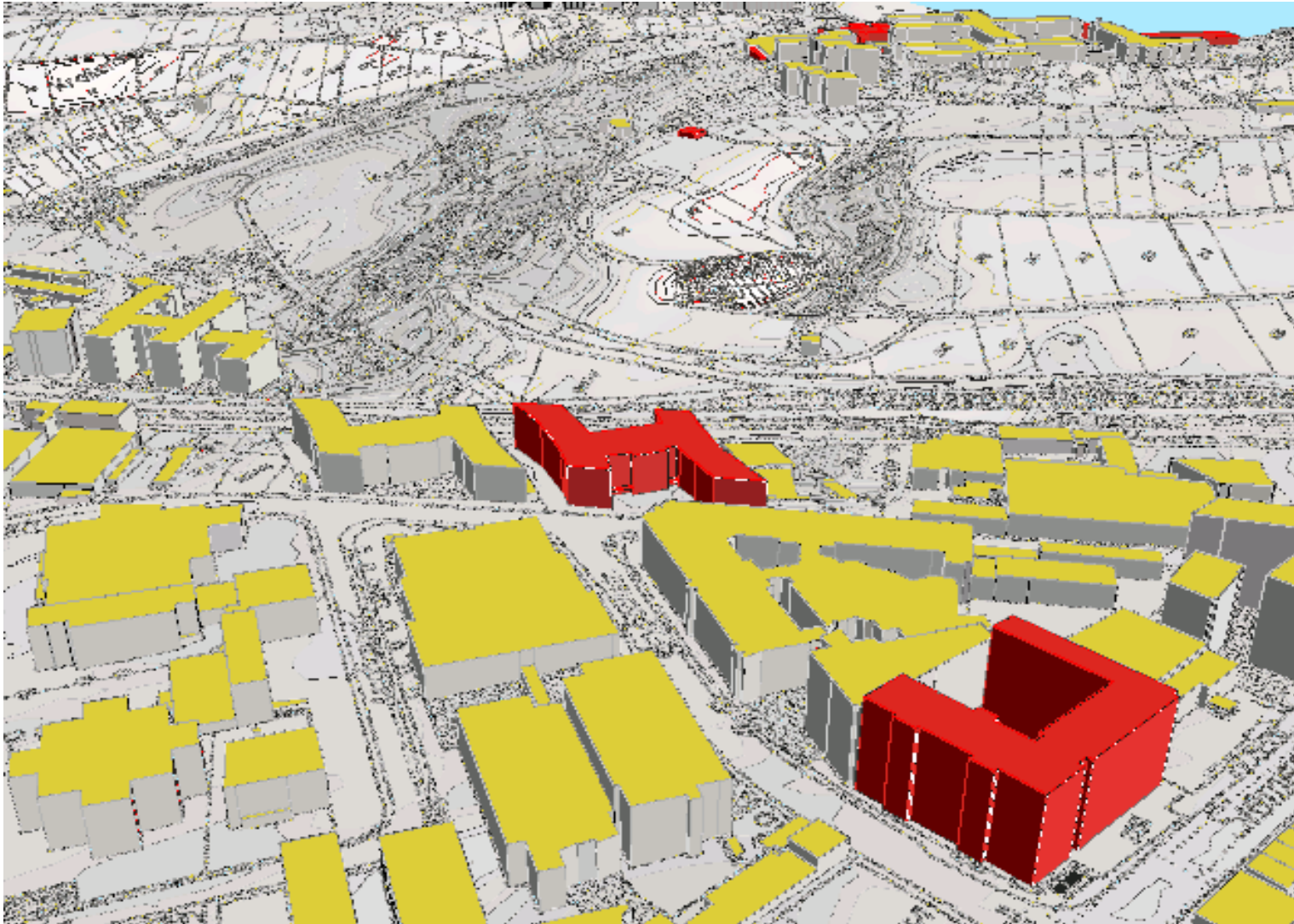
- Dachgeschoss ausgebaut
- Gebäudeteilnummer 1 Geschäftshaus m²
 - Gebäudeteilnummer 1 Geschäftshaus m²
 - ◊ Grunddaten
 - Bruttogrundfläche (a+b) m² Bruttorauminhalt (DIN277) m³
 - Baujahr 1957 Umbau 1989
 - 1 Untergeschoss
 - 2 Obergeschosse
 - ◊ Technische Daten
 - Erdoeschossfußbodenhöhe 248.10 m über NN
 - Traufhöhe 253.10 m über NN
 - Flachdach

Fortführung Gebäudemodell1



Stadtmodell1

Textur: FK 25 Raster



Fortführung Gebäudemodell2

Nach Bauabnahme ausführliche Bauakten zu

- Anliegerleistungen - Kanalbeitrag
- Kommunaldaten - u.a. Bruttoraumvolumen

♦ **Kronenstraße 22A**

Kleinräumige Gliederung 106 2 01 3

Gebäudeteilnummer 0 Bürogebäude 1 451 m²

Teil auf Flst 410/1 1493 m²

Teil auf Flst 442 1 m²

Gebäudeteilnummer 0 Bürogebäude 2 945 m²

◊ Grunddaten

Bruttogrundfläche (a+b) 26 140 m²
181 m³

Bruttorauminhalt (DIN277) 91181 m³

Baujahr 1958 Umbau 2003

2 Untergeschosse

8 Obergeschosse

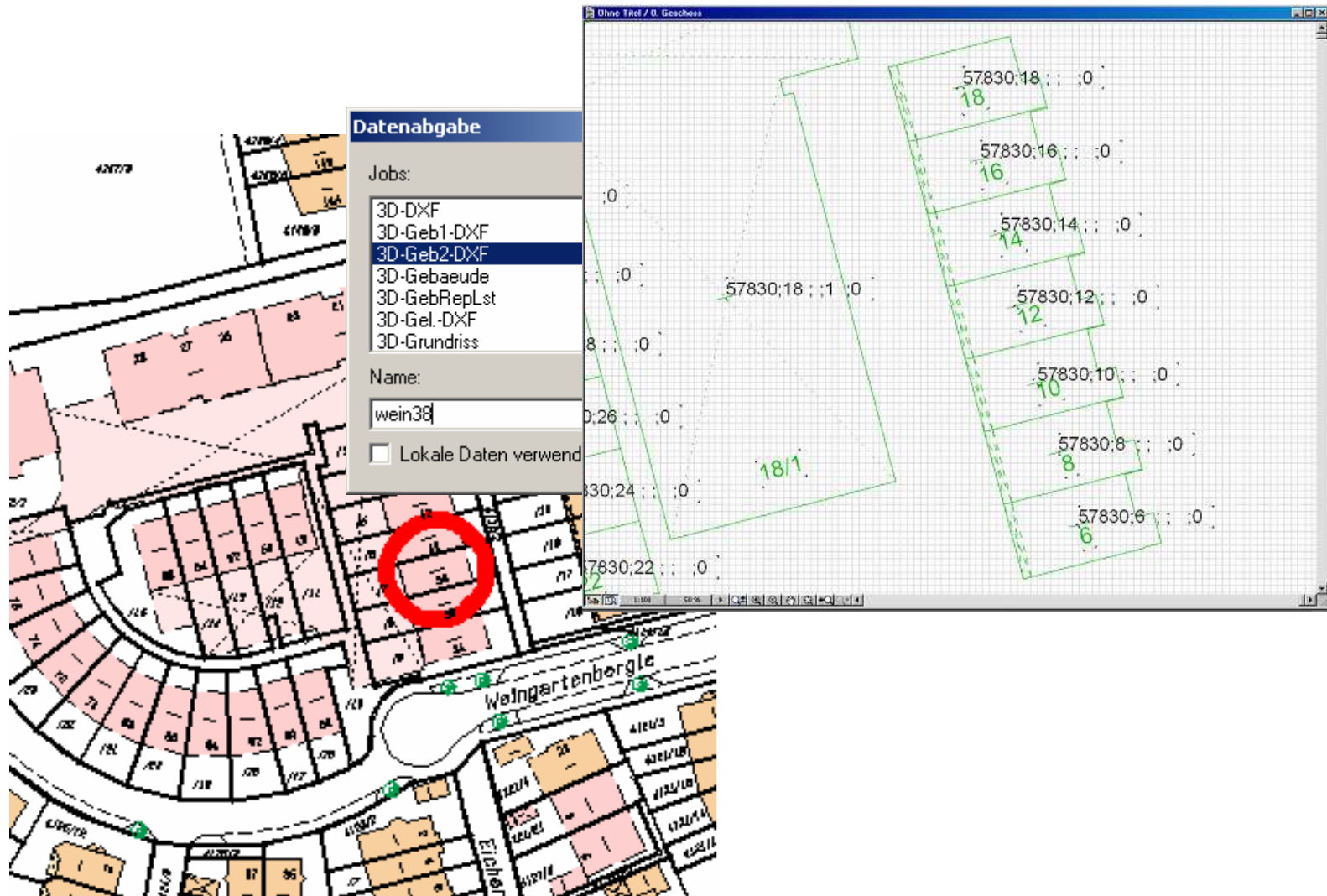
◊ Technische Daten

Erdgeschossfußbodenhöhe 244.90 m über NN

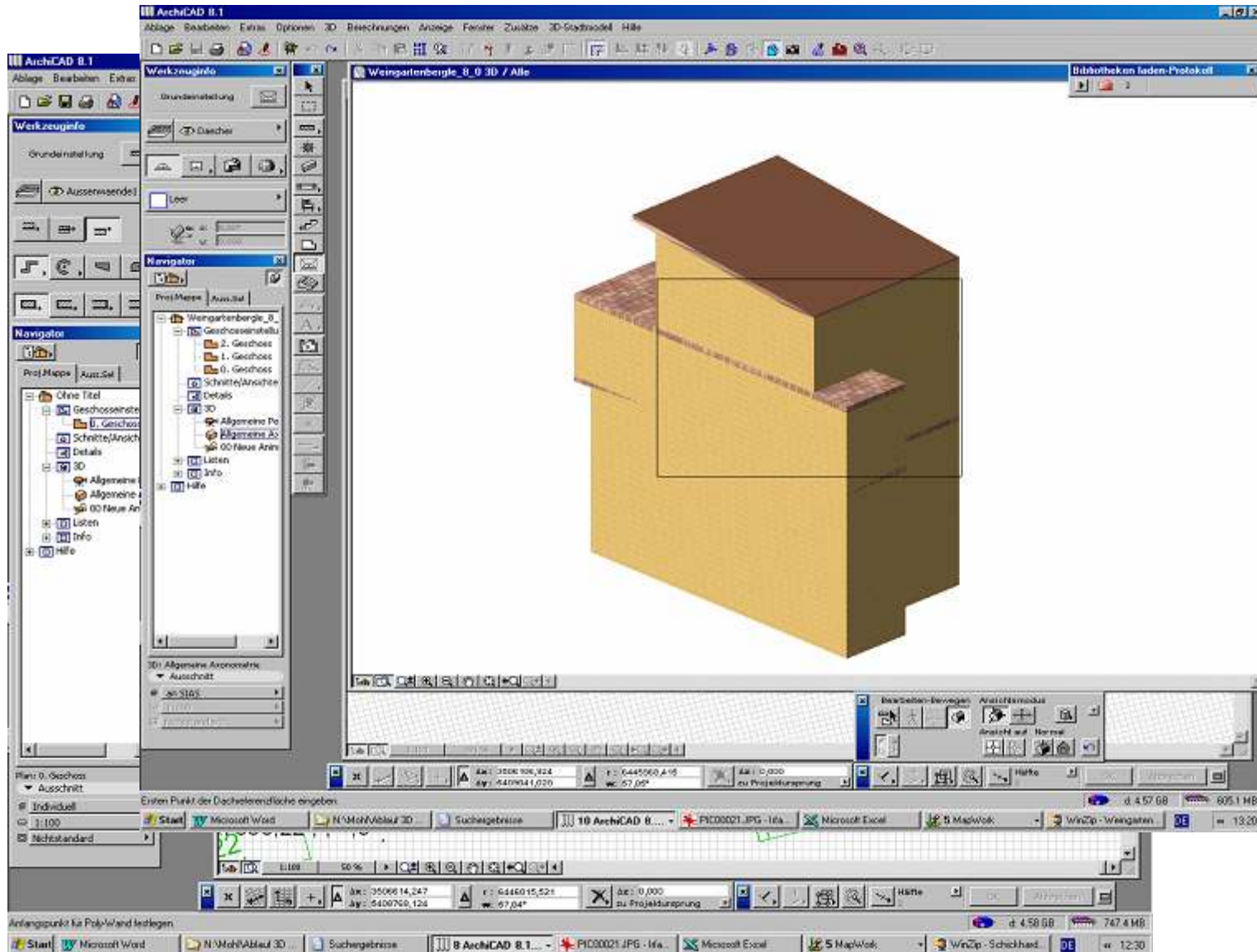
Traufhöhe 273.60 m über NN

Flachdach

Fortführung Gebäudemodell2

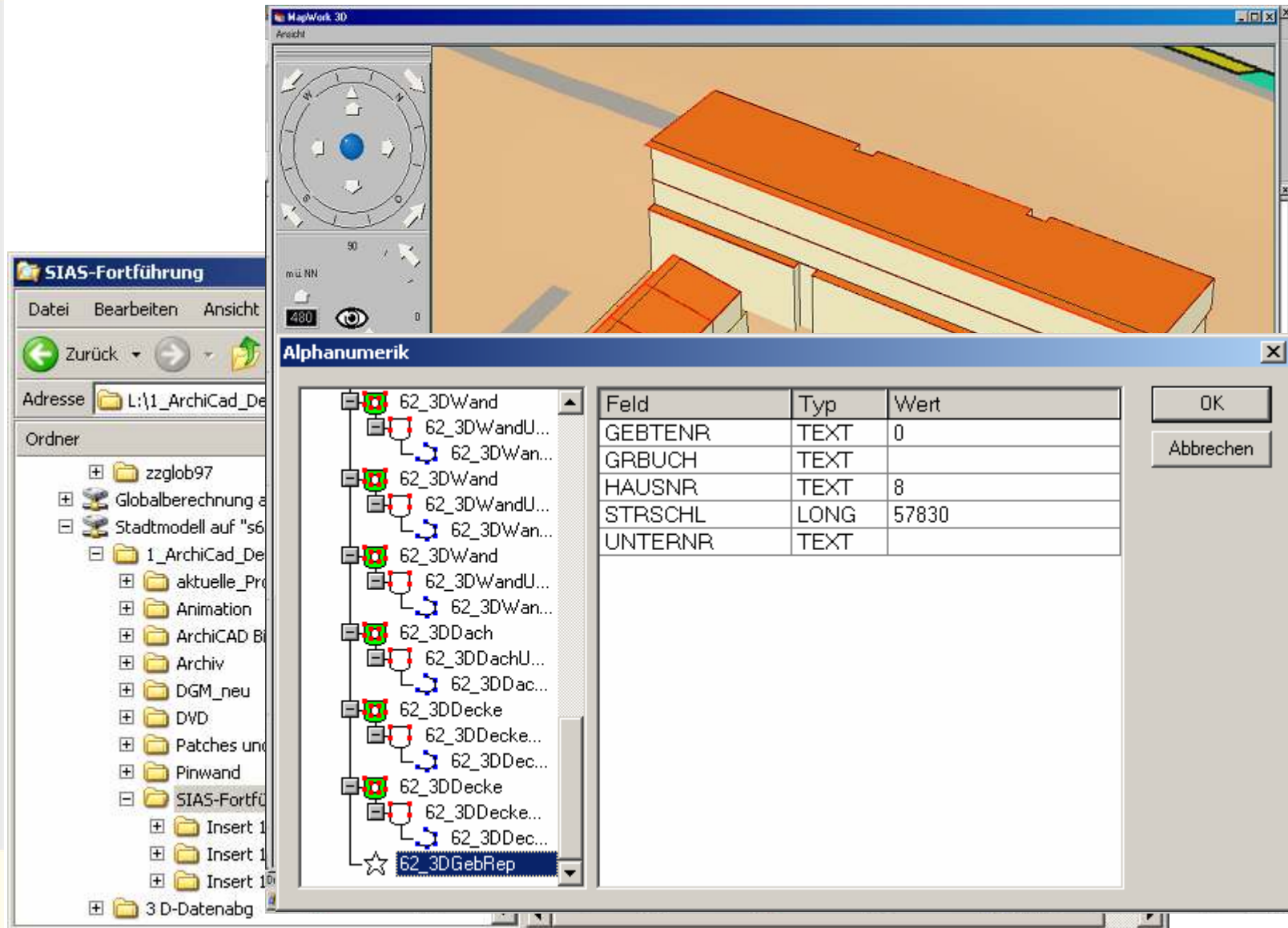


Fortführung Gebäudemodell2

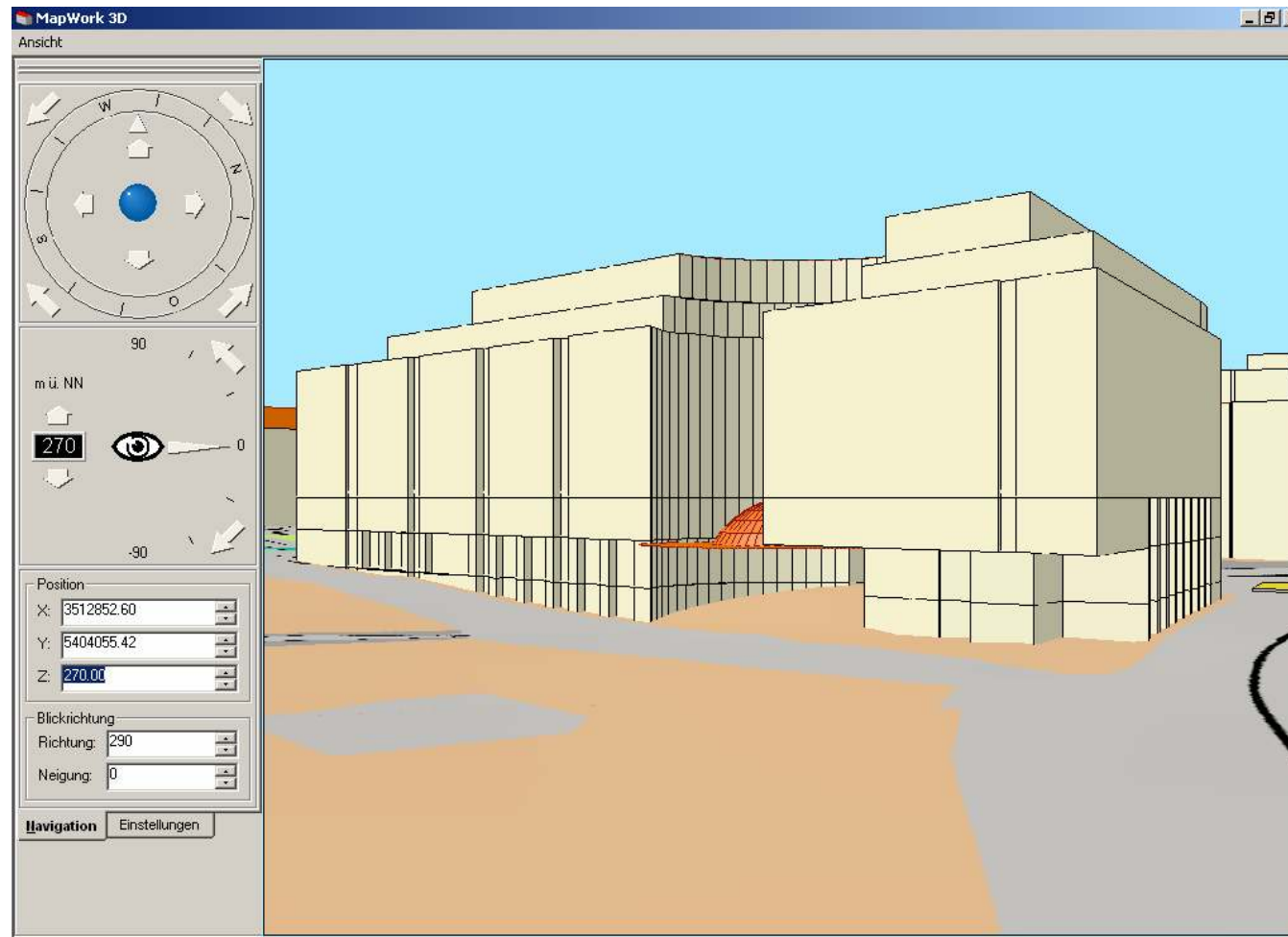




Fortführung Gebäudemodell2



Fortführung Gebäudemodell2



**Ich bedanke mich
für Ihre
Aufmerksamkeit !**